Studio Architetti Associati Fiorini e Salerno Vicolo delle Case Vecchie n. 2 Montepulciano (SI)
Tel. 0578 -757251 I Fax 0578 -757251 I e-mail: architettifiorinisalerno@gmail.com

Comune di Ancona

Ex edificio colonico sito ad Ancona in Frazione Poggio n. 136 loc. Montirozzo Strada Provinciale del Conero

Lavori di Restauro e Risanamento Conservativo con cambio d'uso a piano terra

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PLANIMETRIA GENERALE

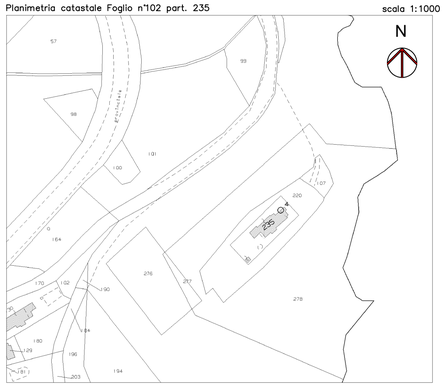
TAVOLA

INT21
Stato di Progetto

Scala disegni 1:500

Committente: Sig.ri Olivia Modena Roberto Pieroncini

Planimetria catastale Foglio n°102 part. 235 — scala 1:1000



Progettista:

Dott Arch
Franca Salerno

Direttore dei lavori:

I proprietari:

Sig.ri Olivia Modena
Roberto Pieroncini

"A TERMINE DI LEGGE LO STUDIO SI RISERVA LA PROPRIETA' DEL DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODUZIONE"

DATA

28/02/2022

DISEGNATORE CAD | 3D:

Geom Patrick Pesce

nome file **RIL03-Casa Colonica.pln**

NOTA 1:
L'accesso al lotto di proprietà avviene dalla S.P.1 mediante accesso carraio su altra proprietà (Vivanti) specificatamente autorizzato in atti; per la viabilità interna viene utilizzata l'esistente viabilità poderale, intersecante il vecchio tracciato della S.P.1, ancora parzialmente asfaltato, su medesima proprietà assoggettata a servitù di passaggio.

LEGENDA MATERIALI UTILIZZATI

EDIFICAZIONE

PARETI ESTERNE
Pareti in muratura portante con cappotto termico esterno e tonachino a calce concolore in pasta terroso

COPERTURA
Solaio ventilato in legno con manto di copertura in laterizi di recupero per la parte in vista e sottocoppi inferiori nuovi fatti a mano

CORNICIONE (gronda)
In laterizi formato da mattoni nuovi fatti a mano

INFISSI ESTERNI
finestre e sportelloni in legno verniciato color grigio azzurro o color tortora chiaro con ferramenta antintrusione in acciaio

PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTAZIONE PERCORSO CARRABILE
Pavimentazione semipermeabile in stabilizzato granulare misto di cava riciclato e compattato senza leganti inorganici

PAVIMENTAZIONE ESTERNA
In pianelle di laterizio possibilmente di recupero o, in alternativa, nuove fatte a mano poste in opera "di testa"

CORTE PERTINENZIALE
Terreno naturale con finitura a prato naturale

